



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3,4

Actividad: CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0.30 M X 0.40 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0.1200	\$ 62.824,92	
Desperdicio	%	\$ 62.824,92	0.04	\$ 2.513,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 65.337,92</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 38.858,49	0.100	\$ 3.885,85	
Formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0.300	\$ 7.500,00	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	1.000	\$ 2.500,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	10,00	\$ 5.173,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 19.058,85</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	9,00	9.775,00	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	9,00	29.083,49	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 38.858,49</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 123.255,25</b>

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	17.255,74
Imprevistos	1%	\$	1.232,55
Utilidad	3%	\$	3.697,66
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 22.185,95</b>

**Valor Precio Unitario (A + B) \$ 145.441,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3,5

Actividad: CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0.25 M X 0.25 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unid.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.540,97	0,06	\$ 32.721,31	
MALLA ELECTROSOLDADA	M2	\$ 18.667,00	1,00	\$ 18.667,00	
ALAMBRE NEGRO	KG	\$ 5.600,00	0,05	\$ 280,00	
Desperdicio	%	\$ 51.668,31	0,04	\$ 2.066,73	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 53.735,04</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O.	%	\$ 17.486,32	0,100	\$ 1.748,63	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,33	\$ 8.250,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	12,00	\$ 4.310,00	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	1,000	\$ 2.500,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 16.809,47</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit.	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	20,00	4.398,75	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,36	20,00	13.087,57	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 17.486,32</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 88.030,83</b>

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	12.324,32
Imprevistos	1%	\$	880,31
Utilidad	3%	\$	2.640,92
<b>Total Costos indirectos = B</b>			<b>\$ 15.845,55</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 103.876,00



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contralista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 653

Cápitulo: 3

Ítem: 3.6

Actividad: CONCRETO PLACA CONTRAPISO DE 3000 PSI E = 0.10 M

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 522.540,97	0.10	\$ 52.254,10	
MALLA ELECTROSOLDADA 6mm Q5	M2	\$ 16.555,08	1,00	\$ 16.555,08	
ALAMBRE NEGRO	KG	\$ 5.600,00	0,05	\$ 280,00	
Desperdicio	%	\$ 69.189,17	0,04	\$ 2.767,57	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>71.956,74</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 7.771,70	0.100	\$ 777,17	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0.33	\$ 8.250,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	12,00	\$ 4.310,83	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>13.338,00</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	45,00	1.955,00	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	45,00	5.816,70	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$</b>	<b>7.771,70</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>						<b>\$</b>	<b>93.066,44</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	13.029,30
Imprevistos	1%	\$	930,66
Utilidad	3%	\$	2.791,99
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		<b>\$</b>	<b>16.751,96</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** **\$ 109.818,00**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3,7

Actividad: CONCRETO LOSA ENTREPISO DE 3000 PSI E = 0.10 M

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0.10	\$ 52.354.10	
FORMALETA METALICA	UNID	\$ 21.420,00	0.15	\$ 3.213,00	
PLASTOCRETE DM SIKKA 261R	KG	\$ 24.000,00	0.80	\$ 19.200,00	
MALLA ELECTROSOLDADA 6mm Q5	M2	\$ 18.555,08	1,00	\$ 18.555,08	
METALDECK 2" Cal ZZ	M2	\$ 60.000,00	1,00	\$ 60.000,00	
Desperdicio	%	\$ 91.322,18	0.04	\$ 3.652,89	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 154.975,07</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 23.315,09	0.100	\$ 2.331,51	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	1,000	\$ 2.500,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	10,00	\$ 5.173,00	
FORMALETA ENTREPISOS (25 CERCHA, 30 PARAL DE 1.5, 15 CRUCETA CORTA, 15 CRUCETA LARGA, 1M2 CAMILLA)	Dia	\$ 12.000,00	2,000	\$ 6.000,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 16.004,51</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	15,00	\$ 5.865,00	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	15,00	\$ 17.450,09	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 23.315,09</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 194.294,67</b>

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	27.201,25
Imprevistos	1%	\$	1.942,95
Utilidad	3%	\$	5.828,84
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 34.973,04</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 229.268,00



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Ítem: 3.8

Actividad: CONCRETO PARA ESCALERA DE 3000 PSI

Unidad: M3

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	1,00	\$ 523.541,00	
Desperdicio	%	\$ 523.541,00	0,04	\$ 20.941,64	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>544.482,64</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 249.804,56	0,10	\$ 24.980,46	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	0,25	\$ 10.000,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	2,00	\$ 25.865,00	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	2,00	\$ 50.000,00	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>110.845,46</b>

### III. TRANSPORTES

Materia	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	1,40	\$ 62.839,29	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	1,40	\$ 186.965,27	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$</b>	<b>249.804,56</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>						<b>\$</b>	<b>905.132,66</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	126.718,57
Imprevistos	1%	\$	9.051,33
Utilidad	3%	\$	27.153,96
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		<b>\$</b>	<b>162.923,86</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** **\$ 1.068.057,00**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
ÁREA DE CONTRATACIÓN



## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Ítem: 3.9

Actividad: CONCRETO PARA VIGA SUPERIOR DE 3000 PSI 0.25 M X 0.35 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,0875	\$ 45.809,84	
Desperdicio	%	\$ 45.809,84	0,04	\$ 1.832,39	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 47.642,23</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 31.793,31	0,100	\$ 3.179,33	
formalita 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,300	\$ 7.500,00	
Andamio	DIA	\$ 2.800,00	1,000	\$ 2.800,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	10,000	\$ 5.173,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 18.652,33</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	11,00	7.997,73	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 201.751,38	11,00	23.795,58	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 31.793,31</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 97.787,87</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL

68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	13.690,30
Imprevistos	1%	\$	977,88
Utilidad	3%	\$	2.933,64
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		<b>\$</b>	<b>17.601,82</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 115.390,00





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3.10

Actividad: CONCRETO PARA VIGA CINTA DE 3000 PSI 0.12 M X 0.15 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523 540,97	0,02	\$ 9 423,74	
Desperdicio	%	\$ 9 423,74	0,04	\$ 376,95	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>9.800,69</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O.	%	\$ 17 486,32	0,100	\$ 1 748,63	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25 000,00	0,33	\$ 8 250,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51 730,00	12,00	\$ 4 310,83	
Andamio	DIA	\$ 2 500,00	1,000	\$ 2 500,00	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>16.809,47</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
						<b>Sub-Total</b>
						\$ -

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51 750,00	\$ 36 225,00	\$ 87 975,00	20,00	4 398,75	
AYUDANTES	4	\$ 38 492,85	\$ 26 945,00	\$ 261 751,38	20,00	13 087,57	
<b>Sub-Total</b>						\$	<b>17.486,32</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>						\$	<b>44.096,47</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
88202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	6.173,51
Imprevistos	1%	\$	440,96
Utilidad	3%	\$	1.322,89
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		\$	<b>7.937,36</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ **52.034,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3,11

Actividad: SARDINEL PERIMETRAL EN CONCRETO 3.000 PSI 0.40 M X 0.12 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,05	\$ 25.129,97	
Desperdicio	%	\$ 25.129,97	0,04	\$ 1.005,20	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 26.135,17</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 18.341,20	0,100	\$ 1.834,12	
Vibrador eléctrico	Die	\$ 51.730,00	14,00	\$ 3.698,00	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,33	\$ 8.250,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 13.779,12</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	15,50	5.675,81	
AYUDANTES	3	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 196.313,54	15,50	12.665,39	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 18.341,20</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 58.255,48</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	8.155,77
Imprevistos	1%	\$	582,55
Utilidad	3%	\$	1.747,66
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		<b>\$</b>	<b>10.485,99</b>

**Valor Precio Unitario (A + B) \$ 68.741,00**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Ítem: 3.12

Actividad: CONCRETO PARA COLUMNA FALSA DE 3000 PSI 0,20 M X 0,25 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,05	\$ 26.177,05	
Desperdicio	%	\$ 26.177,05	0,04	\$ 1.047,08	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 27.224,13</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 21.058,41	0,10	\$ 2.105,84	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	0,50	\$ 5.000,00	
Vibrador electrico	Dia	\$ 51.730,00	12,00	\$ 4.310,83	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,33	\$ 8.250,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 19.666,67</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	13,50	6.516,67	
AYUDANTES	3	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 196.313,54	13,50	14.541,74	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 21.058,41</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 67.949,22</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68203-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	9.512,89
Imprevistos	1%	\$	679,49
Utilidad	3%	\$	2.038,48
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 12.230,86</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ **80.180,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingenieria proyectos y topografia J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 4

Ítem: 4.1

Actividad: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI

Unidad: KG

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
ACERO DE REFUERZO	KG	\$ 5.482,14	1,00	\$ 5.482,14	
ALAMBRE NEGRO	KG	\$ 5.600,00	0,10	\$ 560,00	
Desperdicio	%	\$ 6.042,14	0,02	\$ 181,26	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 6.223,40</b>

### II EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 383,53	0,100	\$ 38,35	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 38,35</b>

### III TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	\$ 400,00	219,94	
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	\$ 400,00	163,59	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 383,53</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 6.645,29</b>

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	930,34
Imprevistos	1%	\$	66,45
Utilidad	3%	\$	199,36
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 1.196,15</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ **7.841,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCION DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCION A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápitulo: \$

Item: 5,1

Actividad: MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,10M

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
BLOQUE N° 5 (trans. incluido)	UND	\$ 1.734,00	15,00	\$ 26.010,00	
MORTERO 1:4	M3	\$ 446.855,00	0,020	\$ 8.937,10	
Desperdicio	%	\$ 34.947,10	0,04	\$ 1.397,88	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 36.344,98</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O.	%	\$ 6.973,31	0,100	\$ 697,33	
ANDAMIO	DIA	\$ 2.500,00	0,65	\$ 1.625,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 2.322,33</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	22,00	2.974,45	
OFICIAL	1	\$ 81.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	22,00	3.998,86	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 6.973,31</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 45.640,63</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	6.389,69
Imprevistos	1%	\$	456,41
Utilidad	3%	\$	1.369,22
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 8.215,31</b>

**Valor Precio Unitario (A + B) \$ 53.856,00**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 5

Item: 5.2

Actividad: PANETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0,02M (INC. FILOS Y DILATACIONES)

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
MORTERO 1:4	M3	\$ 446.855,00	0,020	\$ 8.937,10	
Desperdicio	%	\$ 8.937,10	0,04	\$ 357,48	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 9.294,58</b>

### II EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 10.227,52	0,100	\$ 1.022,75	
ANDAMIO	DIA	\$ 2.500,00	0,65	\$ 1.625,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 2.647,75</b>

### III TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	15,00	4.362,52	
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	15,00	5.865,00	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 10.227,52</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 22.169,86</b>

  
HUGO ARTURO VEGA GARZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	3.103,78
Imprevistos	1%	\$	221,70
Utilidad	3%	\$	665,10
<b>Total Costos indirectos = B</b>			<b>\$ 3.990,57</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 26.160,00



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 5

Item: 5.3

Actividad: ESTUCCO BLANCO

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
ESTUCCO	GL	\$ 18.360,00	0,500	\$ 9.180,00	
Desperdicio	%	\$ 9.180,00	0,04	\$ 367,20	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 9.547,20</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 5.175,00	0,100	\$ 517,50	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 517,50</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	17,00	\$ 5.175,00	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 5.175,00</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 15.239,70</b>

  
HUGO ARTURO MEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	2.133,56
Imprevistos	1%	\$	152,40
Utilidad	3%	\$	457,19
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 2.743,15</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 17.983,00



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingenieria proyectos y topografia J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 5

Item: 5.4

Actividad: PINTURA EPOXICA BLANCA INC CATALIZADOR

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
Pintura Epoxica Blanca Inc Catalizador	GL	\$ 142.600,00	0,08	\$ 11.408,00	
Rodillo	UN	\$ 8.000,00	0,100	\$ 800,00	
Desperdicio	%	\$ 12.208,00	0,04	\$ 488,32	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 12.696,32</b>

### II EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 3.068,26	0,100	\$ 306,83	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 306,83</b>

### III TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	50,00	1.308,76	
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	50,00	1.759,50	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 3.068,26</b>

**Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A** \$ 15.071,40

Costos Indirectos	Administración	14%	\$ 2.250,00
	Imprevistos	1%	\$ 160,71
	Utilidad	2%	\$ 482,14

**Total Costos Indirectos = B** \$ 2.892,85

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 18.964,00

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING CIVIL  
68202-370677 STD





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 033

Cápitulo: 6

Item: 6.1

Actividad: AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:3 E=0,03 M

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
MORTERO 1:3	M3	\$ 503.634,89	0,030	\$ 15.109,05	
Desperdicio	%	\$ 15.109,05	0,04	\$ 604,36	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 15.713,41</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 7.816,10	0,100	\$ 781,61	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 781,61</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	28,00	3.141,96	
AYUDANTES	2	\$ 38.492,86	\$ 26.945,00	\$ 130.875,69	28,00	4.674,13	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 7.816,10</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 24.311,11</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	3.403,56
Imprevistos	1%	\$	243,11
Utilidad	3%	\$	729,33
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 4.376,00</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** **\$ 28.687,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 853

Cápitulo: 6

Item: 6.2

Actividad: ENCHAPE PARA PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
ceramica antideslizante	M2	\$ 45 860,00	1,00	\$ 45 860,00	
PEGADOR BLANCO x10 kg	K.G	\$ 19 337,26	0,30	\$ 5 801,18	
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1 372,21	0,50	\$ 686,10	
ESTOPA BLANCA	KG	\$ 9 606,41	0,10	\$ 960,64	
Desperdicio	%	\$ 53 307,62	0,04	\$ 2 132,31	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>\$5.440,14</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 12 784,40	0,100	\$ 1 278,44	
<b>Sub-Total</b>				<b>\$</b>	<b>1.278,44</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51 760,00	\$ 36 226,00	\$ 87 976,00	12,00	7 331,25	
AYUDANTES	1	\$ 38 492,65	\$ 26 945,00	\$ 65 437,65	12,00	5 453,15	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$</b>	<b>12 784,40</b>

**Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A** \$ 69.502,98

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	9 730,42
Imprevistos	1%	\$	696,03
Utilidad	3%	\$	2 085,09

**Total Costos Indirectos = B** \$ 12.510,54

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 82.014,00

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingenieria proyectos y topografia J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 6

Item: 6.3

Actividad: ENCHAPE PARA MUROS EN CERAMICA

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CERAMICA PARA MURO	M2	\$ 36.000,00	1,00	\$ 36.000,00	
PEGADOR BLANCO x10 kg	KG	\$ 19.337,26	0,30	\$ 5.801,18	
GEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.973,70	0,50	\$ 986,85	
ESTOPA BLANCA	KG	\$ 9.605,41	0,10	\$ 960,54	
Desperdicio	%	\$ 43.748,57	0,04	\$ 1.749,94	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>45.498,51</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 10.958,06	0,100	\$ 1.095,81	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>1.095,81</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						\$ -


### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	14,00	6.283,93	
AYUDANTES	1	\$ 36.492,85	\$ 26.945,00	\$ 63.437,85	14,00	4.524,13	
<b>Sub-Total</b>						\$	<b>10.808,06</b>

**Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A** \$ 57.552,38

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	8.057,33
Imprevistos	1%	\$	575,52
Utilidad	3%	\$	1.726,57
<b>Total Costos Indirectos = B</b>		\$	<b>10.359,43</b>

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 67.912,00

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68202-370677 STD





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 5

Ítem: 6.4

Actividad: GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO ALFA

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
FIKE	KG	\$ 15.450,00	0,030	\$ 463,50	
MARMOLINA	KG	\$ 1.030,00	3,80	\$ 3.914,00	
GRANITO GRIS	KG	\$ 978,50	3,80	\$ 3.718,30	
COLOR MINERAL	KG	\$ 11.330,00	0,06	\$ 679,80	
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.250,00	0,70	\$ 875,00	
CERA LIGUIDA PARA PISOS	GL	\$ 28.506,30	0,03	\$ 856,19	
SODA CAUSTICA	LT	\$ 11.330,00	0,03	\$ 339,90	
ACIDO MURIATICO	LT	\$ 11.330,00	0,03	\$ 339,90	
Desperdicio	%	\$ 11.186,59	0,04	\$ 447,42	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>11.633,01</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 18.048,57	0,100	\$ 1.804,86	
PULIDORA MANUAL DE GRANITO	DIA	\$ 51.730,00	8,000	\$ 6.466,25	
<b>Sub-Total</b>				\$	<b>8.271,11</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						\$ -

### IV. MAND DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.946,00	\$ 65.437,85	8,50	7.698,57	
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.226,00	\$ 87.976,00	8,50	10.350,00	
<b>Sub-Total</b>						\$	<b>18.048,57</b>

**Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A** \$ 37.952,69

Costos Indirectos	Administración	14%	\$ 5.313,36
	Imprevistos	1%	\$ 379,53
	Utilidad	3%	\$ 1.138,58

**Total Costos Indirectos = B** \$ 6.831,48

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 44.784,00

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING CIVIL  
08202-370677 STD



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAVENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contralista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 853

Cápítulo: 5

Item: 6,5

Actividad: GRANITO PULIDO PARA MESONES Y ESCALERAS

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 1.250,00	6.000	\$ 7.500,00	
GRANITO GRIS	KG	\$ 978,50	5,00	\$ 4.892,50	
CERA LIQUIDA PARA PISOS	GL	\$ 28.506,30	0,40	\$ 11.402,52	
SODA CAUSTICA	LT	\$ 11.330,00	0,04	\$ 453,20	
ACIDO MURIATICO	LT	\$ 11.330,00	0,04	\$ 453,20	
MARMOLINA	KG	\$ 1.000,00	6,00	\$ 6.180,00	
Desperdicio	%	\$ 30.881,42	0,04	\$ 1.235,26	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 32.116,68</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 17.045,87	0,100	\$ 1.704,59	
PULIDORA PARA GRANITO	DIA	\$ 130.000,00	8,000	\$ 16.250,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 17.954,59</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 79%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,65	\$ 26.945,00	\$ 65.437,65	9,00	7.270,87	
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	9,00	9.775,00	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 17.045,87</b>
<b>Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A</b>							<b>\$ 67.117,14</b>

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING. CIVIL  
68203-370677 STD.

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	9.396,40
Imprevistos	1%	\$	671,17
Utilidad	3%	\$	2.013,51
<b>Total Costos Indirectos = B</b>			<b>\$ 12.081,08</b>

**Valor Precio Unitario (A + B) \$ 79.198,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE ARAUCA  
MUNICIPIO DE SARAENA  
HOSPITAL DEL SARARE  
AREA DE CONTRATACION



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 7

Ítem: 7.1

Actividad: CUBIERTA EN TEJA SÚPER TRAPEZOIDAL TERMOACUSTICA

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

### I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
Teja termoacústic	M2	\$ 59.125,00	1,00	\$ 59.125,00	
Tornillo autoroscante	LIN	\$ 800,00	5,00	\$ 4.000,00	
Desperdicio	%	\$ 63.125,00	0,04	\$ 2.525,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 63.650,00</b>

### II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 12.158,37	0,10	\$ 1.215,84	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	2,000	\$ 1.260,00	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 2.465,84</b>

### III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ -</b>

### IV. MANO DE OBRA

Trajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	18,00	4.887,50	
AYUDANTES	2	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 130.875,09	18,00	7.270,87	
<b>Sub-Total</b>							<b>\$ 12.158,37</b>

**Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A** \$ 80.274,21

Costos indirectos	Administración	14%	\$ 11.238,39
	Imprevistos	1%	\$ 802,74
	Utilidad	3%	\$ 2.408,23

**Total Costos indirectos = B** \$ 14.449,36

**Valor Precio Unitario (A + B)** \$ 94.724,00

  
HUGO ARTURO VEGA CABEZAS  
ING CIVIL  
68202-370677 STD